

# DOCUMENTACIÓN NECESARIA

FECHA RECEPCIÓN: \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_

APELLIDOS Y NOMBRE: \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN ACTUAL: \_\_\_\_\_

- COPIA DNI/NIE (IMPRESINDIBLE)
- Declaración de la renta del año anterior (**2021**) (solo si no la hizo en Asesoría NEO)
- Si alguno tiene reconocida una discapacidad, deberá aportar certificado oficial.
- Certificado/s de Ingresos y retenciones de su empresa/s.
- Certificado de cantidades aportadas a planes de pensiones.
- En caso de separación: sentencia o convenio regulador y/o justificante pensiones compensatorias, alimentos o cualquier otra renta que perciba por tal situación y DNI del hijo.
- Justificantes de rendimientos mobiliarios (información fiscal emitida por la entidad bancaria): intereses, depósitos, cuentas, acciones, fondos de inversión.
- Certificados de donaciones, apadrinamientos o contribuciones a entidades sin ánimo de lucro
- Pagos cuotas sindicales, colegios profesionales y/o cuotas afiliación a partidos políticos.
- Datos bancarios para la devolución o pago del resultado de su declaración.

## DEDUCCIÓN VIVIENDA HABITUAL (compra anterior al 31.12.2012):

- Certificado bancario de las cantidades pagadas como hipoteca en el año y fecha exacta de la compra.
- Seguros vida y hogar obligatorios de la hipoteca.

## INGRESOS POR ALQUILER

- Ver anexo al final de este documento

## SEGUNDA VIVIENDA SIN ALQUILAR

- Recibo IBI (si no aparece en la información fiscal).

## VENTA DE ALGUNA PROPIEDAD

- Escritura de compra
- Escritura de venta
- Facturas de los gastos que haya tenido que pagar (notario, registro, plusvalía...)

## Asignación a:

- Iglesia católica
- Fines sociales
- Las dos
- Ninguna

## Deducciones 100 euros/mes:

- Madre trabajadora con hijo a cargo
- Familia numerosa
- Por algún descendiente discapacitado
- Gastos de guardería

ASESORÍA NEO, SLP está integrada en:



Asociación Profesional de Técnicos  
Tributarios y Asesores Fiscales de  
Andalucía

MALAGA  
Spengler, local 10  
T. 952 33 77 99

[renta@asesoriano.com](mailto:renta@asesoriano.com)  
[www.asesoriano.com](http://www.asesoriano.com)

**Ha percibido alguna subvención o ayuda:**

- Ayudas por implantación energías alternativas o medidas de eficiencia energética como toldos, acristalamientos... (aporte factura de compra donde aparezca el importe de la subvención)
- En pago de IBI (contribución)

**Otros:**

- ¿Ha percibido indemnización por despido exenta durante los 3 últimos años? \_\_\_\_\_
- ¿Ha percibido cantidades derivada de la cláusula suelo?
- Información bancaria con el desglose de los intereses devueltos
  - Copia de la renta de los cuatro últimos ejercicios.
- Si has trabajado para dos empresas ¿ha habido subrogación?
- Jóvenes menores de 35 años que vivan de alquiler: copia del contrato para aplicar la deducción autonómica (si cumple los requisitos)
- \_\_\_\_\_

**APORTE CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE CONSIDERE OPORTUNO Y COMPROBAREMOS SI PROCEDE INCLUIRLO EN LA DECLARACIÓN**

<b>HONORARIOS</b> (IVA incluido)	<b>Declarante</b>	<b>Declarante + cónyuge</b>
Básica (rendimientos del trabajo y deducción vivienda)	<b>50,00 €</b>	<b>70,00 €</b>
Con arrendamiento de 1 inmueble (propietario)	65,00 €	90,00 €
Con arrendamiento por cada inmueble adicional	+15,00 €	-----
Con compraventa de 1 inmueble	80,00 €	100,00 €
Declaraciones complementarias de ejercicios anteriores	40,00 €	60,00 €
Otras situaciones	Consultar	consultar

**INFORMACIÓN DE SU INTERÉS SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

En virtud de lo previsto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales, le informamos que tratamos la información que nos facilita con el fin de confeccionar su declaración de la RENTA, y/o comunicarnos con usted. Tiene derecho a acceder a sus datos personales, rectificar los inexactos, solicitar su supresión cuando ya no sean necesarios, y demás derechos reconocidos en la ley.

Responsable: ASESORÍA NEO, SLP. CIF: B-92.300.813. Dirección postal: Calle Spengler, local 10, CP 29007, Málaga. Teléfono: 952 337 799. Correo electrónico: info@asesoriano.com DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS: puede contactar con nuestro Delegado en la dirección de correo electrónico y domicilio indicados anteriormente.

ASESORÍA NEO, SLP está integrada en:



**economistas**  
MÁLAGA



**Asociación Profesional de Técnicos  
Tributarios y Asesores Fiscales de  
Andalucía**

**MALAGA**  
Spengler, local 10  
T. 952 33 77 99

[renta@asesoriano.com](mailto:renta@asesoriano.com)  
[www.asesoriano.com](http://www.asesoriano.com)

## **SOLO PARA ARRENDADORES**

Cumplimentar un anexo por cada inmueble alquilado

### **ANEXO: INFORMACIÓN NECESARIA PARA SU DECLARACIÓN DE LA RENTA SI TIENE INGRESOS POR ARRENDAMIENTO (ALQUILER)**

#### **IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE:**

	ALQUILER 1	ALQUILER 2
Porcentaje de titularidad (si hay más de un propietario)		
Fecha del contrato de alquiler		
NIF del arrendatario (inquilino)		
¿Ha estado alquilado todo el año?		
Si no ha estado el año, número de días alquilado en 2022		
Si es una vivienda, ¿se ha alquilado como vivienda habitual (no temporada)?		

#### **INGRESOS ANUALES TOTALES**

--	--

#### **GASTOS DEDUCIBLES (indicar importes totales del año)**

IBI	
Comunidad de propietarios	
Seguro	
Intereses hipoteca	
Otros gastos (reparaciones y conservación)	
Para calcular la amortización	Precio de compra
	Fecha de compra

**El cliente declara ser responsable de la veracidad de los datos aportados a ASESORIA NEO, SLP**

*ASESORÍA NEO, SLP está integrada en:*



**economistas**  
MÁLAGA



**Asociación Profesional de Técnicos  
Tributarios y Asesores Fiscales de  
Andalucía**

**MALAGA**  
Spengler, local 10  
T. 952 33 77 99

[renta@asesoriano.com](mailto:renta@asesoriano.com)  
[www.asesoriano.com](http://www.asesoriano.com)